



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 211 del 20-03-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 97 DEL 20-03-2026

Oggetto: CUP J98C19000010002_Decisione a contrarre per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di "RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA_ operatore economico ING. GIANLUCA VICHI

L'anno duemilaventisei addì venti del mese di marzo, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

PREMESSO che i territori delle regioni Abruzzo, Marche e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;

RICHIAMATO il Decreto Legge 17 ottobre 2016 recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229;

CONSIDERATO che il Comune di Valle Castellana, in data 18/04/2017, ha caricato, sul portale telematico del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, un'apposita scheda denominata “rilievo del danno alle opere pubbliche”, ID 339/2017, richiedendo, per l'intervento di “riparazione del danno con rafforzamento locale della casa famiglia per minori in frazione S.Vito”, un finanziamento omnicomprendivo pari ad € 50.880,00;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 37 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del 08/09/2017 con il quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Marche e Lazio ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016, dal quale risulta che il Comune di Valle Castellana è beneficiario di un contributo di € 50.880,00 per l'intervento di riparazione del danno con rafforzamento locale della casa famiglia per minori in frazione S.Vito nel comune di Valle Castellana;

VISTO:

- che il Comune di Valle Castellana ha provveduto a trasmettere lo Studio di Fattibilità dell'intervento finanziato, acquisto al protocollo dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione al n. 0226695/18 del 09/08/2018, richiedendo ulteriori somme rispetto al finanziamento concesso pari ad € 5.609,33;
- che l'ufficio speciale della ricostruzione sisma 2016 mediante nota agli atti dell'Ente ha trasmesso il "nulla osta al proseguo attività di progettazione per l'intervento di riparazione del danno con rafforzamento locale della casa famiglia per minori in frazione S.Vito" nel comune di Valle Castellana, per un importo definitivo pari ad € 56.489,33, acquisita al ns protocollo n. 7738 del 13/09/2018;

RICHIAMATA la Circolare Ricostruzione Pubblica n. 01/2018 "chiarimenti sulle procedure finalizzate alla realizzazione di interventi di ricostruzione pubblica" dell'Ufficio Speciale Ricostruzione,

VISTA la determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 418 del 11.12.2018, a firma del Responsabile del Servizio geom. Fausto Chiavetta, con la quale è stato incaricato l'ing. Giampiero Anemone, C.F. NMNGPR78S19A462B, con studio professionale in FOLIGNANO (AP) in via Agrigento 53/b ed iscritto con il numero 1019 dell'ordine professionale degli ingegneri della Provincia di TERAMO, studio associato Neos p.i. 02013840448 con sede in Ascoli via Napoli n. 65 per la progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento di RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA;

VISTO l'articolo 41, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, ove si dispone che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTO il progetto esecutivo consegnato dal progettista, con successive integrazioni e/o sostituzioni, al prot. dell'Ente al prot. 7136 del 20.11.2020, n. 8088 del 22.11.2020, n. 6697 del 06.10.2021, n. 7380 del 05.11.2024 e n. 7625 del 14.11.2024, ai sensi del nuovo codice dei Contratti D.Lgs 36/2023;

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo Attestato di Validazione prot. n. 8064 del 03.12.2024, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D'Agostino e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 31.12.2024;

VISTO che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico, ammonta ad Euro 73.068,74 di cui Euro 45.416,67 per lavori (compreso di sicurezza ed incidenza della manodopera) ed Euro 27.652,07 per somme a disposizione dell'amministrazione;

RICHIAMATO il Decreto USR n. 145 del 24.01.2025 con il quale è stato approvato il progetto e concesso il contributo Per Euro 73.068,74 aggiungendo le somme di Plafond delle Economie Ord. n. 37/2017);

CONSIDERATO che con determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 494 del 26.08.2025** si è proceduto ad affidare i lavori di RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002, all'operatore economico PICCIONI GABRIELE [REDACTED] - P. IVA 00885610675;

RICHIAMATO il verbale di consegna dei lavori, a nome della dott.ssa Katia D'Agostino, del 07.10.2025;

DATO ATTO che si necessita affidare la Direzione dei Lavori e CSE per il prosieguo dei lavori a soggetto esterno all'Amministrazione per esigenze sopravvenute in quanto il personale impegnato in altre progettazioni;

VISTO che:

- la somma pari ad Euro 5.047,49 oltre iva e cassa per l'incarico in parola è prevista nel quadro economico approvato dall'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016;
- una parte della Direzione dei Lavori è stata già espletata dall'Ufficio Tecnico e pertanto la somma computata per il servizio restante è pari ad **Euro 4.500 oltre cassa e iva;**

DATO ATTO che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti dei servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la Dott.ssa. Katia D'Agostino;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione del professionista in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei servizi di importo inferiore ad € 140.000,00;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: **ING. GIANLUCA VICHI con ██████████ – P.IVA 02806080418, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino al n. A-2097;**
- che in data 19.03.2026 con prot. 2121, tramite posta elettronica certificata è stato richiesto al professionista ING. GIANLUCA VICHI ██████████ – P.IVA 02806080418, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino al n. A-2097, la propria disponibilità per l'esecuzione dei servizi tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di "RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002", per una somma stimati pari ad Euro 4.500 oltre cassa e iva;
- che il professionista ING. GIANLUCA VICHI ██████████ – P.IVA 02806080418, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino al n. A-2097, si è reso disponibile come da documentazione agli atti dell'Ente al **prot. 2137 del 20.03.2026;**

DATO ATTO:

del rispetto del principio di rotazione;
che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è J98C19000010002;

che è stato acquisito il CIG BAF0E5FECE tramite il sistema dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

per l'avvio dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha trasmesso la dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, così come previsto dal D.Lgs 36/2023;

che l'operatore economico è iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori Sisma 2016;

che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa, agli atti dell'Ente al prot. 2147 del 20.03.2026, che si allega il summenzionato professionista risulta IN REGOLA;

la stipulazione del contratto avverrà mediante lettera commerciale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 102 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;

il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,

il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;

l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

il Bilancio c.e.;

DETERMINA

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

di PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico ING. GIANLUCA VICHI [REDACTED] – P.IVA 02806080418, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino al n. A-2097, in merito ai servizi tecnici di D.L. e CSE per i lavori di “RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002”, **per un importo di Euro 4.500,00 per imponibile, oltre Euro 180,00 per contributo integrativo ed Euro 1.029,60 per Iva al 22% in uno Euro 5.709,60;**

di IMPEGNARE la spesa complessiva di Euro 5.709,60 compreso (contributo integrativo ed iva) sul capitolo 2877 del bilancio c.e. in favore del professionista ING. GIANLUCA VICHI [REDACTED] – P.IVA 02806080418;

di DARE ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara CIG, attribuito al presente affidamento, è BAF0E5FECE, mentre il CUP è J98C19000010002;

di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire i servizi tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di “RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002;

b) l'oggetto del contratto è: esecuzione dei servizi tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di “RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002;

c) di attribuire alla presente determinazione le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire i servizi tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di “RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione servizi tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di “RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA - CUP J98C19000010002;
- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010, ed in allegato alla presente la dichiarazione sottoscritta in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- termine per la conclusione del servizio: 30 (trenta) giorni per la consegna del CRE dalla conclusione dell'intervento;
- misura delle penali del 1 per mille in caso di mancato adempimento nel termine;
- obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- termini di pagamento: pagamento entro 60 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Valle Castellana, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;

di ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di VALLE CASTELLANA, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

di DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 “amministrazione trasparente”;

di TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Impegno N. 110 del 27-03-2026 a Competenza CIG BAF0E5FECE	
5° livello 11.02-2.02.02.01.001 Terreni agricoli	
Capitolo 2877 / Articolo INTERVENTI PER DANNI TERREMOTO	
Causale	CUP J98C19000010002 Decisione a contrarre per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Direzione dei Lavori e CSE in merito ai lavori di RIPARAZIONE DEL DANNO CON RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA CASA FAMIGLI PER MINORI IN LOC. SAN VITO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA operatore economico ING. GIANLUCA VICHI
Importo 2026	Euro 5.709,60
Beneficiario	2402 VICHI GIANLUCA

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 27-03-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni